

**DÉPARTEMENT DE LA VENDÉE**  
**COMMUNE DE BRETIENNES SUR MER**  
**Lotissement "La Petite Marine"**

Avenue de l'Océan  
Rue de la Petite Marine

MAITRE D'OUVRAGE :

S.A.R.L. **TESSON IMMOBILIER**  
ZA Le Peuble - BP 34  
85470 BRETIENNES SUR MER  
02.51.90.04.13.

ARCHITECTE :



**PLAN DE DE COMPOSITION**

**PA 4**

**ECHELLE : 1/200**

**Référence:  
21326 PA**

Les coordonnées sont rattachées au système RGF 93 (CC47)  
Les altitudes sont rattachées au système NGF IGN 69

**Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.**

Indice	Date	Modifications / Observations



**Limites suivant plan de bornage établi le 15/05/2008 par le cabinet Alain GARCIA géomètre aux Sables d'Olonne (ref.: 3754 et S5034)**

Superficie Lots cessibles (lots 1 à 9).....	3 468m <sup>2</sup> - 79%
Superficie Lot voirie (lot v1).....	944m <sup>2</sup> - 21%
<b>Superficie totale .....</b>	<b>4 412m<sup>2</sup></b>

**Légende**

	Périmètre du lotissement
	Nivellement avant travaux
	Accès automobile interdit
	Limite PPRL
	Zone remblayée
	Fondation de maintien (privé)
	Bordures T4 basses (privé)
	Emplacement privatif non clos (Implantation indicative, non figée)
	Position projetée des coffrets
	Nivellement projet
	Projet EU
	Projet EP

**Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots**

- ECHELLE 1/200 -



SAIGO



