



**GEOMETRIE - EXPERT**

INFORMATIONS  
 DEMIÈRE EXPERT D.L.L.C.  
 26, Place A. KASTLER  
 85100 CHARENTAIS  
 Tél : 02 51 94 41 79  
 Fax : 02 51 94 41 78  
 Email : [contact@demiere.com](mailto:contact@demiere.com)  
 Web : [www.demiexperts.com](http://www.demiexperts.com)

**DEPARTEMENT DE LA VENDÉE**  
**COMMUNE DE BRETIENNOLES SUR MER**  
**Lotissement "Les Morinières"**  
 Rue des Morinières

**ARCHITECTE :**  
 BRESTIER-SIMON  
 Agence d'architecture  
 Les Sables - 8, Rue du Commerce  
 85100 CHARENTAIS  
 Tél : 02 51 94 41 79  
 Fax : 02 51 94 41 78  
 Email : [contact@brestiersimon.com](mailto:contact@brestiersimon.com)

**MAITRE D'OUVRAGE :**  
 S.A. L. BRESTIER  
 26, Place A. KASTLER  
 85100 CHARENTAIS  
 Tél : 02 51 94 41 79  
 Fax : 02 51 94 41 78  
 Email : [contact@brestiersimon.com](mailto:contact@brestiersimon.com)

**PLAN DE COMPOSITION**

**PA 4**      **ECHELLE : 1/250**      **Référence: 21325 PA**

Les coordonnées sont rattachées au système RGF 93 (CC47)  
 Les altitudes sont rattachées au système NGF-IGN 69  
 Les cotes et surfaces ne sont définitives qu'après bornage des lots.

Indice	Date	Modifications / Observations
A	01/02/2022	Plan pour dépôt du Permis d'Aménager

**LEGENDE**

- Retraite du lotissement
- Chaussée
- Espaces verts
- Statuts communs
- Retail imposé des constructions
- Cotes TN avant travaux

Superficie cessible (lots 1 à 19) : 7 278 m<sup>2</sup>  
 Superficie voirie (lots 16 et 17) : 1 230 m<sup>2</sup>  
 Superficie pose trottoir (lot 18) : 21 m<sup>2</sup>  
 Superficie emprise (lot 19) : 272 m<sup>2</sup>  
 Superficie totale : 8 801 m<sup>2</sup>

**Lot 15** S=1575 m<sup>2</sup>  
**Lot 12** S=402 m<sup>2</sup>  
**Lot 13** S=384 m<sup>2</sup>  
**Lot 1** S=309 m<sup>2</sup>  
**Lot 2** S=345 m<sup>2</sup>  
**Lot 3** S=365 m<sup>2</sup>  
**Lot 4** S=313 m<sup>2</sup>  
**Lot 5** S=55 m<sup>2</sup>  
**Lot 6** S=313 m<sup>2</sup>  
**Lot 7** S=309 m<sup>2</sup>  
**Lot 8** S=309 m<sup>2</sup>  
**Lot 9** S=309 m<sup>2</sup>  
**Lot 10** S=456 m<sup>2</sup>  
**Lot 11** S=515 m<sup>2</sup>  
**Lot 12** S=331 m<sup>2</sup>  
**Lot 13** S=344 m<sup>2</sup>  
**Lot 14** S=392 m<sup>2</sup>  
**Lot 15** S=1575 m<sup>2</sup>  
**Lot 16** S=107 m<sup>2</sup>  
**Lot 17** S=123 m<sup>2</sup>  
**Lot 18** S=21 m<sup>2</sup>  
**Lot 19** S=272 m<sup>2</sup> (Emprise)

AX n°433, AX n°434, AX n°437, AX n°462, AX n°435, AX n°8, AX n°7, AX n°14, AX n°15, AX n°12, AX n°973, AX n°977, AX n°528, AX n°654, AX n°974, AX n°975, AX n°976, AX n°978, AX n°979, AX n°980, AX n°981, AX n°982, AX n°983, AX n°984, AX n°985, AX n°986, AX n°987, AX n°988, AX n°989, AX n°990, AX n°991, AX n°992, AX n°993, AX n°994, AX n°995, AX n°996, AX n°997, AX n°998, AX n°999, AX n°1000.

Rue des Morinières

**- ECHELLE 1/250 -**







